

# Pressemitteilung

## **BBE veröffentlicht Einzelhandelskonzept für den Stadt-Umland-Bereich Aschaffenburg**

**Aschaffenburg/Köln, 30. Januar 2014.** Die Kölner Niederlassung der BBE Handelsberatung GmbH hat für die Kommunen des Stadt-Umland-Bereichs Aschaffenburg ein umfassendes Standortkonzept für die Entwicklung des Einzelhandels erarbeitet. Schwerpunkt des Konzepts war die Entwicklung von konkreten Empfehlungen für die planungsrechtliche Steuerung der Einzelhandelsentwicklung.

„Ziel des Konzeptes ist eine engere Zusammenarbeit der Kommunen im Bereich der Einzelhandelsentwicklung und eine Verbesserung der Versorgungsqualität in den einzelnen Teilräumen. Zudem dient es den einzelnen Kommunen als Grundlage für künftige Standortentscheidungen und ist für ansässige Geschäftsinhaber eine Hilfestellung bei Investitionsentscheidungen“, sagt Franz Hrabak (Projektleiter) bei BBE.

Für das Konzept hat die BBE Handelsberatung alle Einzelhandelsstandorte hinsichtlich ihrer Gesamtverkaufsfläche und Sortimentsausrichtung untersucht. Insgesamt gibt es in der Region Aschaffenburg 1.285 Einzelhandelsbetriebe mit einer Verkaufsfläche von rund 426.000 Quadratmetern. Lebensmittel und Getränke nehmen mit 89.530 Quadratmetern die meiste Verkaufsfläche ein, gefolgt von Möbeln mit 80.000 Quadratmetern.

Auf Grundlage der erhobenen Daten hat BBE zusammen mit Kommunalvertretern das Standortkonzept und die darin enthaltenen Entwicklungsvorschläge für die zentralen und peripheren Einkaufsstandorte entwickelt. „Die regionale Betrachtung der Entwicklung des Einzelhandels, wie es in dem Konzept vorgenommen wurde, ist auch bereits erfolgreich in die Stadt-Umland-Gespräche integriert. Die kommunale Planungshoheit wird aber nicht beschnitten,“ sagt Hrabak.

Die **BBE Handelsberatung** ist seit über 50 Jahren eines der führenden Beratungsunternehmen in Deutschland und verfügt mit rund 100 Retail-Spezialisten über umfangreiche Erfahrungen in der Erstellung kommunaler und regionaler Einzelhandelskonzepte.

### **Ihre Ansprechpartner:**

Franz J. W. Hrabak, Tel.: +49 221 78941 165, E-Mail: [hrabak@bbe.de](mailto:hrabak@bbe.de)

**BBE Handelsberatung GmbH**

Briener Straße 45  
80333 München  
Deutschland

Tel +49 89 55118-144

Fax +49 89 55118-153

E-Mail [info@bbe.de](mailto:info@bbe.de)

Web [www.bbe.de](http://www.bbe.de)

**Geschäftsführer**

Alois Müller

Joachim Stumpf

**München**

**Hamburg**

**Köln**

**Leipzig**

**Erfurt**